



## Atti del Comune

Settore Concessioni e Autorizzazioni Edilizie  
Direzione

Protocollo 26.002.176/2003

Milano, 25.6.2003

### **CIRCOLARE N.4/03 (PROGRESSIVO 27)**

**OGGETTO: Entrata in vigore del “TESTO UNICO DELL’EDILIZIA”.**  
**Prima nota informativa.**

Si informa che dal 30.6.2003 entra in vigore il D.P.R. 6.6.2001 n.380 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia – come modificato dal D. Lgs. 27.12.2002 n.301 – Modifiche ed integrazioni al D.P.R. 380\2001 recante Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia – di conseguenza:

- vista l’abrogazione dell’art. 26 Legge 28.2.1985 n.47 non sono più ammissibili i procedimenti di cui all’art. 83 del Regolamento Edilizio. Per le opere interne alle singole unità immobiliari dovrà essere presentata D.I.A. ai sensi degli artt. 22 e 23 del T.U.. Nulla viene variato in merito alle competenze previste dall’art. 130 del Regolamento Edilizio pertanto le relative D.I.A. dovranno essere presentate ai competenti Consigli di Zona;
- a partire dal 30.6.2003, visto i disposti dell’art. 23 del T.U., il termine per l’inizio effettivo dei lavori dopo la presentazione delle D.I.A. è di TRENTA giorni. Per tutte le D.I.A. presentate entro il 28.6.2003 vale il termine dei VENTI giorni.

Viste le modifiche apportate all’art. 22 del T.U. dal D. Lgs. 301/2002, in particolare al Comma 4 dell’art. 22, è confermata l’ammissibilità delle D.I.A. presentate ai sensi dell’art. 4.3 della L.R. 22/99 cosiddette “superdia”.

Seguiranno ulteriori note informative illustranti le novità del Testo Unico con allegato testo coordinato.

**A TUTTI GLI UFFICI**

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
Arch. Giancarlo Bianchi Janetti